

Dies ist eine unverbindliche Darstellung der eForms-formatierten Bekanntmachung.

Die Darstellung beruht auf der verwendeten eForms-Version eforms-de-2.1

1 Beschaffer

1.1 Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Studierendenwerk Freiburg A. d. ö. R.

Art des öffentlichen Auftraggebers: *Anstalten des öffentlichen Rechts auf Kommunalebene*

Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers: *Bildung*

2 Verfahren

2.1 Verfahren

Titel: Studierendenwohnheim Sundguallee 54 in Freiburg

Beschreibung: Rohbauarbeiten

Erstellen des Rohbaus eines 11-geschossigen Studierendenwohnheims mit Stahlbetonfertigteilen als Sandwichwände und Voll-, bzw. Halbfertigwänden, einschl. erforderlichen Erd- und Entwässerungskanalarbeiten
Ca. 700m³ Erdaushub, Ca. 450m² Bodenplatte d=60cm
Ca. 5000m² Deckenplatten d=22cm,
Ca. 2700m² Sandwich-Außenwände
Ca. 2600m² Voll- und Halbfertigteilwände

Kennung des Verfahrens: 8af423cf-ccec-446e-8fd9-8ec8d2de0efd

Interne Kennung: 212 - 313

Verfahrensart: *Offenes Verfahren*

Beschleunigtes Verfahren: **nein**

2.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Bauleistung*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 45223220 *Rohbauarbeiten*

2.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Sundguallee 54

Ort: Freiburg

Postleitzahl: 79110

NUTS-3-Code: *Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)*

Land: *Deutschland*

2.1.3 Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 5.500.000 Euro

2.1.4 Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6 Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: *Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)*

5 Los

5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0001

Titel: Rohbauarbeiten

Beschreibung: Erstellen des Rohbaus eines 11-geschossigen Studierendenwohnheims mit Stahlbetonfertigteilen als Sandwichwände und Voll-, bzw. Halbfertigwänden, einschl. erforderlichen Erd- und Entwässerungskanalarbeiten
Ca. 700m³ Erdaushub, Ca. 450m² Bodenplatte d=60cm
Ca. 5000m² Deckenplatten d=22cm,
Ca. 2700m² Sandwich-Außenwände
Ca. 2600m² Voll- und Halbfertigteilwände

Interne Kennung: LOT-0001 212 – 313

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Bauleistung*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 45223220 *Rohbauarbeiten*

5.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Sundgaullee 54

Ort: Freiburg

Postleitzahl: 79110

NUTS-3-Code: *Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)*

Land: *Deutschland*

Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:

5.1.3 Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 12/01/2026

Enddatum der Laufzeit: 07/08/2026

5.1.5 Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 5.500.000 Euro

5.1.6 Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme: *Teilnahme ist nicht vorbehalten.*

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: **nein**

Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU): **ja**

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Art der strategischen Beschaffung: *Keine strategische Beschaffung*

5.1.9 Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: *Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)*

5.1.10 Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: *Preis*

Beschreibung: 60 % Preis

Kriterium:

Art: *Qualität*

Beschreibung: bis zu 20 % Qualifikation und Erfahrung des eingesetzten Personals mit mind. 3 Gebäuden gleicher Bauweise innerhalb der letzten

5 Jahre, insbesondere im Umgang mit den geplanten Fertigteilfassadenelementen

Kriterium:

Art: *Qualität*

Beschreibung: bis zu 20 % Konzept des Bieters über die Vorgehensweise um die Leistungsanforderungen umzusetzen.

Nähere Angaben hierzu im Formblatt Komm EU Anl.Zuschlagskrit.

5.1.11 Auftragsunterlagen

Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen: *Deutsch*

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 30/09/2025 10:00 +02:00

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E23398211>

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: *Erforderlich*

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E23398211>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: *Deutsch*

Elektronischer Katalog: *Nicht zulässig*

Nebenangebote: *Nicht zulässig*

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: *Nicht zulässig*

Frist für den Eingang der Angebote: 10/10/2025 08:00 +02:00

Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss: 61 Tag

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht ausgeschlossen.

Zusätzliche Informationen: Siehe Ausschreibungsunterlagen

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Datum des Eröffnungstermins: 10/10/2025 08:00 +02:00

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten:
Nein

Elektronische Rechnungsstellung: *Erforderlich*

Aufträge werden elektronisch erteilt: **ja**

Zahlungen werden elektronisch geleistet: **ja**

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg

Informationen über die Überprüfungsfristen: Die verkürzte Informations- und Wartefrist beträgt 10 Werktage

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Studierendenwerk Freiburg A. d. ö. R.

8.1 ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Studierendenwerk Freiburg A. d. ö. R.

Identifikationsnummer: Berichtseinheit-ID 00009572

Postanschrift: Basler Str. 2

Ort: Freiburg

Postleitzahl: 79100

NUTS-3-Code: *Freiburg im Breisgau, Stadtkreis* (DE131)

Land: *Deutschland*

E-Mail: info@swfr.de

Telefon: 07 612 10 12 00

Internet-Adresse: <https://www.swfr.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1 ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg

Identifikationsnummer: t:07219268730

Postanschrift: Durlacher Allee 100

Ort: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

NUTS-3-Code: *Karlsruhe, Stadtkreis* (DE122)

Land: *Deutschland*

E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefon: 49721 926 8730

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

10 Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung: e8b81473-d694-4960-94f5-9c945edef991-01

Hauptgrund für die Änderung: *Aktualisierte Informationen*

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 35d3e840-dd96-4a47-ad46-260c399c14cc - 01

Formulartyp: *Wettbewerb*

Art der Bekanntmachung: *Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung*

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 10/09/2025 07:54 +02:00

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: *Deutsch*