



Äußere Erschließung

3er-WG 1. Obergeschoss

Zimmer 01.10 / 01.11

Nutzbarkeit für



gegeben



gegeben
 mit wenigen Einschränkungen
 sh. Einzelkriterien



gegeben
 keine speziellen Maßnahmen für
 Menschen mit Sehbehinderung

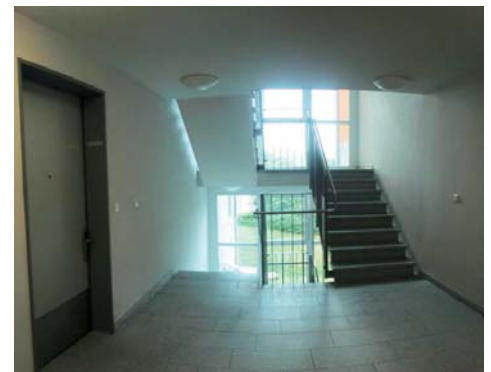


gegeben
 keine speziellen Maßnahmen
 für Blinde



gegeben
 keine speziellen Maßnahmen für
 Menschen mit Hörbehinderung

Einzelkriterien
 sh. Seiten 2-6



Menschen
 mit motorischen
 Einschränkungen



Rollstuhlbenutzer



Menschen mit
 Sehbehinderung



Blinde



Menschen mit
 Hörbehinderung





Erschließung+Gemeinschaftsr. Wohnh. Berliner Allee

Checkliste gem. E DIN 18040-2: Bestandsaufnahme

15. 12. 2011

Erreichbarkeit mit ÖPNV		Anforderung für	Ja	Nein
Straßenbahn Haltestelle „Bissierstraße“ Entfernung: 200 m	abgesenkte Bordsteine zwischen Haltestelle und Wohnheim h = max. 3 cm		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Ampelanlage mit akustischem Signalgeber ausgestattet		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Äußere Erschließung auf dem Grundstück				
Weg zum Haupteingang	Allgemein nutzbare Breite mind. 150 cm und Bewegungsfläche 180 x 180 cm mind. alle 15 m		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	feste und ebene Oberfläche		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Querneigung max. 2,5 % oder Längsneigung max. 3 %, bei einer Länge der Wege bis zu 10 m ist Längsneigung bis zu 4 %		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PKW-Stellplatz	350 cm breit, 500 cm lang, Nähe Eingang		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zugangs-/ Eingangsbereich	leicht auffindbar, barrierefrei erreichbar, z. B. durch visuell kontrastreiche Gestaltung des Eingangsbereiches (z. B. helles Türelement/dunkle Umgebungsfläche)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	stufen- und schwellenlos erreichbar		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Menschen mit motorischen Einschränkungen



Rollstuhlbenutzer



Menschen mit Sehbehinderung



Blinde



Menschen mit Hörbehinderung





Erschließung+Gemeinschaftsr. Wohnh. Berliner Allee

Checkliste gem. E DIN 18040-2: Bestandsaufnahme

15. 12. 2011

Innere Erschließung des Gebäudes	Allgemein	Anforderung für	Ja	Nein
Flure und sonstige Verkehrsflächen	nutzbare Breite mind. 150 cm oder mind. 120 cm + Bewegungsfläche 150 x 150 cm mind. alle 15 m		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Breite in Durchgängen	mind. 90 cm		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Hauseingangstür	kontrastreiche Gestaltung (z. B. helle Wand/dunkle Zarge, heller Flügel/dunkle Hauptschließkante und Beschlag)		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Öffnen und Schließen mit geringem Kraftaufwand		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
lichte Türbreite	mind. 90 cm		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Leibungstiefe Hauseingangst.	max. 26 cm		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
lichte Türhöhe	mind. 205 cm		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Türgriff Hauseingangstür	Achse 85 cm ü. OFF im Einzelfall 85 - 105 cm vertretbar		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Türanschlag unten	max. 2 cm (zum Belag kontrastierend)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Drückergarnitur	greifgünstig (z. B. bogen- oder U-förmige Griffe; senkrechte Bügel bei manuell betätigten Schiebetüren)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bewegungsfläche vor Tür	150 x 120 cm (190 x 120 cm v. Schiebet.)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bewegungsfläche nach Tür	150 x 150 cm (190 x 120 cm n. Schiebet.)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bodenbeläge	rutschhemmend		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	deutlich kontrastierend von Bauteilen (z. B. Wänden, Türen, Stützen), Vermeidung von Spiegelung und Reflexblendung		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Menschen mit motorischen Einschränkungen



Rollstuhlbenutzer



Menschen mit Sehbehinderung



Blinde



Menschen mit Hörbehinderung





Erschließung+Gemeinschaftsr. Wohnh. Berliner Allee

Checkliste gem. E DIN 18040-2: Bestandsaufnahme

15. 12. 2011

Innere Erschließung des Gebäudes

z. B. Lichtschalter, Taster, Heizkörperventile, Briefkästen, etc.

Bedienelemente, Kommunikationsanlagen, Ausstattungselemente

visuell kontrastreich gestaltet und taktil wahrnehmbar (Zwei-Sinne-Prinzip)

Funktionsauslösung wird eindeutig rückgemeldet, z. B. durch Quittierton oder Schalterstellung

stufenlos erreichbar

Achse über OFF 85 cm bzw. min.85 - max.105 cm

vor Bedienelementen Bewegungsfläche von mindestens 150 cm x 150 cm

seitlicher Abstand zu Wänden bzw. bauseitigen Einrichtungen (Heizkörper, etc.) mind. 50 cm

Gegensprechanlage

Hörbereitschaft der Gegenseite optisch angezeigt
Türsummer: die Freigabe wird optisch signalisiert

z.B. Feuerlöscher, Briefk.

ragen nicht so in Räume hinein, dass nutzbare Breiten und Höhen eingeschränkt werden oder sind so ausgebildet, dass blinde und sehbehinderte Menschen sie rechtzeitig als Hindernis wahrnehmen können (visuell kontrastreich/für die Ertastung mit Langstock geeignet)

Klingel-/Namensschilder

Zugänglichkeit / Höhe barrierefrei

Gemeinschaftsräume

Waschraum

stufen- und schwellenlos erreichbar (Lage: EG, für alle Bewohner nur über Außenbereich zugänglich)
lichte Breite mind. 90 cm

Tür zum Waschraum

Öffnen und Schließen mit geringem Kraftaufwand
2 Türen vorhanden

Partyraum

stufen- und schwellenlos erreichbar (Lage: EG)

Tür zum Partyraum

lichte Breite mind. 90 cm

Öffnen und Schließen mit geringem Kraftaufwand

Bäckerei (externer Betreiber)

stufen- und schwellenlos erreichbar (Lage: EG)

Tür zur Bäckerei

lichte Breite mind. 90 cm

Öfn./Schließen mit geringem Kraftaufw. (Automatiktür)

Anforderung für

Ja Nein



Menschen mit motorischen Einschränkungen



Rollstuhlbenutzer



Menschen mit Sehbehinderung



Blinde



Menschen mit Hörbehinderung





Erschließung+Gemeinschaftsr. Wohnh. Berliner Allee

Checkliste gem. E DIN 18040-2: Bestandsaufnahme

15. 12. 2011

Innere Erschließung des Gebäudes	Treppen	Anforderung für	Ja	Nein
Treppenläufe	Treppenläufe gerade bzw. Innendurchmesser Treppenaugie mind. 200 cm		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Setzstufen vorhanden, Trittstufen ohne Vorkragung über die Setzstufen (Unterschneidung bis 2 cm bei schrägen Setzstufen zulässig)		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Treppenelemente leicht erkennbar (z.B. durchgehender Streifen mit deutlichem Kontrast zu Stufen und Podesten auf den Trittstufen, b=3 - 4 cm ab VK Trittstufe, h mind. 1 cm an Stirnseite (Setzstufe) sichtbar		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Markierung mind. an erster und letzter Stufe bis 3 Steigungen: alle Stufen markiert		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Handläufe	beidseitiger und durchgehender Handlauf an Treppenläufen und Zwischenpodesten		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Handlaufenden werden am Anfang und Ende der Treppenläufe mindestens 30 cm waagrecht weitergeführt, frei in den Raum ragende Handlaufenden sind mit einer Rundung nach unten oder zur Seite abgeschlossen		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Höhe Handlauf (VK Stufe bis OK Handlauf) 85 bis 90 cm (vorh. 96 cm)		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	griffsicher und gut umgreifbar (vorzugsweise runder/ovaler Querschnitt d=3 - 4,5 cm)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	visuell kontrastreich zum Hintergrund		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Gebäuden mit mehr als zwei Geschossen: Handläufe enthalten taktile Informationen zur Orientierung, wie z. B. Stockwerk, am Anfang und Ende von Treppenläufen (soll)		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Menschen
mit motorischen
Einschränkungen



Rollstuhlbenutzer



Menschen mit
Sehbehinderung



Blinde



Menschen mit
Hörbehinderung





Erschließung+Gemeinschaftsr. Wohnh. Berliner Allee

Checkliste gem. E DIN 18040-2: Bestandsaufnahme

15. 12. 2011

Innere Erschließung des Gebäudes	Aufzug	Anforderung für	Ja	Nein
Aufzug	keine abwärts führenden Treppen gegenüber von Aufzugstüren bzw. Abstand mind. 300 cm		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	vor Aufzugstüren mind. 150 x 150 cm Bew.fläche		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fahrkorbabmessungen	Breite mind. 110 cm, Tiefe mind. 140 cm i. L.		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zugangsbreite	mind. 90 cm i. L.		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Handlauf	an mind. einer Seite des Fahrkorbs d=3 - 4,5 cm		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Spiegel	an der rückwärtigen Wand		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bedienungstableau	Mindestfläche: 490 mm ²		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Deckplatte: visueller und taktiler Kontrast zur Umgebung		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Taster auf geeigneter, horizontal angeordn. Platte eingebaut, Vorspr. geneigte Platte ca.10 cm (soll)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Befehlsgeber (Taster)	Rückmeldung über die Befehlsannahme sehbar		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Rückmeldung über die Befehlsannahme hörbar		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Achsmaß mind. 90 cm bis max. 120 cm (vorzugsweise bis max. 110 cm)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Achsmaß seitlicher Abstand von Befehlsgebern zu Ecken: mind. 40 cm		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anzeigen	Achsmaß Haltestellenbezeich. 160-180 cm ü.OKFF		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Höhe Haltestellenbezeichnung: 3 - 6 cm		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Sprachansage der Haltestellenposition		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Menschen mit motorischen Einschränkungen



Rollstuhlbenutzer



Menschen mit Sehbehinderung



Blinde



Menschen mit Hörbehinderung

